

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
KANTON SARAJEVO
OPĆINA STARI GRAD SARAJEVO
OPĆINSKI NAČELNIK

Na osnovu Pravilnika o postupku Javnog konkursa za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Federacije BiH, Kantona, Gradova i Općina, članom 10. stav.2 i stav 3 («Službene novine Federacije BiH» br.17/14), Općinski načelnik Općine Stari Grad Sarajevo, objavljuje se

Javni poziv

za prodaju neposrednom pogodbom neizgrađenog građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Stari Grad Sarajevo

Općina Stari Grad Sarajevo prodaje neposrednom pogodbom nekretnine u vlasništvu na sljedećim lokacijama :

1. Neizgrađeno gradskog građevinskog zemljišta u ul. Bakarevića br.17

Zemljište označeno kao k.č.144, z.k. ul .41 k.o. Sarajevo-Mahala CII, (stari premjer), što odgovara novom premjeru kao k.č. 1508/2 K.O.Sarajevo IX, po kulturi gradilište, površine 180 m2. Zona procjene II (druga). Cijena 90.000,00 KM.

Predviđena izgradnja stambenog objekta prema RP "Lijeva obala Miljacke- Bistrik" maksimalne spratnosti P + 1, gabarita 8,0 x 8,0 m.

2. Neizgrađeno gradskog građevinskog zemljišta u ul. Rogina

Zemljište označeno kao k.č.536 k.o. Sarajevo-Mahala LXXXIII (stari premjer), što odgovara novom premjeru 472/1 k.o. Sarajevo II, po kulturi gradilište, površine 277 m2. Zona procjene IV (četvrta). Cijena je 41.550,00 KM. Predviđena izgradnja individualnog stambenog objekta, a prema uslovima iz RP "Urbanistička cjelina naselja-Sedrenik, max dozvoljena spratnost S +Pr+1, Gabarit objekta: 11,0 x11,0m

3. Neizgrađeno građevinskog zemljišta ul. Sarajevskih gazija

Zemljište označeno kao k.č.1269/1 površine 7500 m2, k.o. Koševo sa upisanim pravom vlasništva Općina Stari Grad Sarajevo sa dijelom 1/1 (stari premjer), što po novom premjeru odgovara k.č.547/2 ko Vasin han, sa upisanim posjednikom Općina Stari Grad Sarajevo sa dijelom 1/1.

Planirani novi objekti kolektivnog stambenog karaktera, tačnije ukupno 10 (deset) za objekte u uličnom nizu stambenih objekata, maksimalne spratnosti S + Vpr + 1. Zona V (peta). Cijena 412.500,00 KM

4. Neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište za izgradnju stambenog objekta kolektivnog stanovanja u ul. Logavina bb,

Zemljište označeno kao k.č. 187, po kulturi gradilište, površine 216 m2, z.k.ul. 164, k.o. Sarajevo-Mahala XLII (stari premjer), što po novom premjeru odgovara k.č. 7, k.o. Sarajevo I. Predmetna parcela je u obuhvatu Regulacionog plana "Mahala-Medrese", na kojem je planiran objekat u gabaritima iz Regulacionog plana. Zona II (druga). cijena 372.600,00 KM.

Ponude se mogu dostaviti putem protokola Općine Stari Grad Sarajevo, Službi za imovinsko pravne, geodetske poslove i katastar i stambene poslove Općine Stari Grad Sarajevo ili putem pošte na adresu:

Općina Stari Grad Sarajevo

Služba za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar i stambene poslove ul.Zelenih beretki br. 4 Sarajevo

Dodatne informacije o Javnom pozivu mogu se dobiti u Općini Stari Grad Sarajevo, II sprat kancelarija 214, ili putem telefona 033 282 335 i 033 282 334.

Rok za dostavu ponuda je 30 dana od dana objave ovog poziva.

Ovaj Javni Poziv je objavljen na web stranici Općine Stari Grad Sarajevo www.starigrad.ba

PRAVNI OSNOV:

Pravilnikom o postupku Javnog konkursa za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Federacije BiH, Kantona, Gradova i Općina, članom 10. stav 2. i stav 3. precizirano je da se raspolaganje nekretninama može izvršiti i neposrednom pogodbom u slučaju neuspješnog nadmetanja u postupku ponovljene licitacije, s tim što cijena nekretnine koja je predmet Javnog konkursa ne može biti niža od utvrđene tržišne cijene te nekretnine (utvrđene procjenom i predstavlja najnižu ponuđenu cijenu).

Broj: 06-05-30-212/19

Sarajevo, 24.09.2019. godine

OPĆINSKI NAČELNIK

mr. Ibrahim Hadžibajrić